

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1960/17

Dužnik: INTERGRANIT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 6b, OIB 251 54632797

# IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i

stanju stečajne mase

## 1.- Tijek stečajnog postupka do 20.9.2021.

Nakon što je došlo do zastoja u realizaciji unovčenja nekretnine stečajnog dužnika Intergranita d.o.o. u stečaju putem Finine elektroničke dražbe, uslijedile su tužbe i to Krunoslava Ivankovića (treća osoba, u smislu Stečajnog zakona) i stečajnog dužnika. U tužbi K. Ivankovića koja je podnijeta Općinskom građanskom sudu u Zagrebu br. P-3440/20 traži se utvrđenje vanknjižnog vlasništva K. Ivankovića na nekretnini Kennedyjev trg 6b, u naravi lokal od 47,92 m<sup>2</sup> i spremište od 41.20 m<sup>2</sup>. a koja nekretnina je u njegovom posjedu i odbija je predati stečajnom dužniku. Stoga je uslijedila tužba ZK vlasnika Intergranita d.o.o. u stečaju protiv treće osobe radi predaje u posjed nekretnine i to kod Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-2120/20. Oba parnična postupka su u početnoj fazi s tim što je st. dužnik tražio da se s OGSZ spis ustupi Trgovačkom sudu u Zagrebu koji je mjesno i stvarno nadležan, a osim toga bi se po načelu ekonomičnosti spojila oba predmeta, jer proizlaze iz iste činjenične osnove.

Povodom podnesenog, prije stečajnog postupka, ovršnog zahtjeva 2016. god. od strane ovrhovoditelja Raiffeisenbank Leibnitz eGen protiv ovršenika Intergranit d.o.o. radi unovčenja predmetne nekretnine kod OGSZ taj sud je 20.9.2021. pod br. Ovr-4097/18-12 donio rješenje kojim se proglašava ovrha nedopuštenom i ovršenik se upućuje na parnicu. Pokretanjem tužbe kod TSZ, kako je navedeno, parnica je u tijeku, ali sada u stečajnom postupku. Također je OGSZ donio rješenje 20.9.2021. br. Ovr-4097/18-13 kojim upućuje treću osobu da pokrene parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. To je treća osoba u međuvremenu i učinila podnošenjem tužbe, kako je gore navedeno. Prilažu se rješenja OGSZ br. Ovr-4097/18-12 i Ovr-4097/18-13.

## 2.- Stanje stečajne mase

Stečajni dužnik nema imovine, osim nekretnina za koje se sada vode sudski postupci, a nema ni financijskih sredstava.

## 3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Obzirom na sudske postupke koji su u tijeku ne mogu se poduzimati radnje u stečajnom postupku, pa je neophodno da se parnični postupci što prije okončaju.

Zagreb, 20.9.2021.

Stečajni upravitelj

Petar Popović

INTERGRANIT d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb

